TIGESTIM
COMMERCIAL REAL ESTATE

Riazzino Polipark
Via Stradonino 1, 6595 Riazzino

Verkaufsfläche von 155 m² im Erdgeschoss

Die Fläche

Laden von 155 m² im Erdgeschoss, an der Ecke zur Piazza des Polipark, mit Galerie von 40 m² und auf Wunsch einem Lager im Untergeschoss ab 55 m². Neubau, sofort verfügbar, Ausbau nach Wunsch, grosser Parkplatz.

Im Einzelnen

Innen im Erdgeschoss: 155 m². Galerie: 40 m². Auf Wunsch Lager im Untergeschoss: ab 55 m². Neubau, rollstuhlgängig.

Das Gebäude

Das Einkaufszentrum Polipark, neben dem Bahnhof Riazzino, dem Kantonsflughafen Locarno und dem Radweg Ascona–Bellinzona. 20 Minuten vom Zoll Dirinella und von der A2 Bellinzona Sud. Neu gebaute Verkaufsflächen und Büros, mit grossem Parkplatz. Heizung und Kühlung mit Wärmepumpe, Lüftung, Lift und Warenlift, Grosser Parkplatz.

Die Lage

Riazzino liegt zwischen Locarno und Bellinzona in der Magadinoebene: Der Polipark steht hinter dem SBB-Bahnhof, neben dem Kantonsflughafen Locarno und dem Radweg Ascona–Bellinzona, mit öffentlichem und privatem Verkehr erreichbar, mit grossem Parkplatz.

Objekt	Verkaufsfläche
Geschoss	Erdgeschoss
Block	A
Fläche	155 m²
Gebäude	Riazzino Polipark
Adresse	Via Stradonino 1, 6595 Riazzino
Mietzins	Auf Anfrage

Besichtigung

Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns mit Angabe der Fläche 106 in Riazzino Polipark: Wir vereinbaren einen Termin an den Tagen und zu den Zeiten, die Ihnen passen. Die Fläche kann mit unserem Planungsteam und unserem internen Unterhaltsteam an die Bedürfnisse des Mieters angepasst werden.

+41 91 604 64 10 · info@tigestim.com