TIGESTIM
COMMERCIAL REAL ESTATE

Riazzino Polipark
Via Stradonino 1, 6595 Riazzino

Büro von 540 m² im 3. Obergeschoss

Die Fläche

Penthouse für Büros und Praxen, teilbar: 540 m² im 3. Obergeschoss eines neuen, vollständig verglasten Gebäudes mit weiter Aussicht. Um weitere 15 m² auf das Treppenhaus erweiterbar. Ideal für repräsentative Büros oder Arztpraxen. Ausbau nach Wunsch, grosser Parkplatz.

Das Gebäude

Das Einkaufszentrum Polipark, neben dem Bahnhof Riazzino, dem Kantonsflughafen Locarno und dem Radweg Ascona–Bellinzona. 20 Minuten vom Zoll Dirinella und von der A2 Bellinzona Sud. Neu gebaute Verkaufsflächen und Büros, mit grossem Parkplatz. Heizung und Kühlung mit Wärmepumpe, Lüftung, Lift und Warenlift, Grosser Parkplatz.

Die Lage

Riazzino liegt zwischen Locarno und Bellinzona in der Magadinoebene: Der Polipark steht hinter dem SBB-Bahnhof, neben dem Kantonsflughafen Locarno und dem Radweg Ascona–Bellinzona, mit öffentlichem und privatem Verkehr erreichbar, mit grossem Parkplatz.

Objekt	Büro
Geschoss	3. Obergeschoss
Block	F
Fläche	540 m²
Gebäude	Riazzino Polipark
Adresse	Via Stradonino 1, 6595 Riazzino
Mietzins	Auf Anfrage

Besichtigung

Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns mit Angabe der Fläche 58 in Riazzino Polipark: Wir vereinbaren einen Termin an den Tagen und zu den Zeiten, die Ihnen passen. Die Fläche kann mit unserem Planungsteam und unserem internen Unterhaltsteam an die Bedürfnisse des Mieters angepasst werden.

+41 91 604 64 10 · info@tigestim.com