TIGESTIM
COMMERCIAL REAL ESTATE

Balerna 2064
Via Giuseppe Motta 8, 6828 Balerna

Bureaux de 70 m² au rez-de-chaussée

La surface

Bureau de 70 m² au rez-de-chaussée, extensible de 50 m² avec les locaux adjacents. Chauffage et sanitaires communs dans le couloir, places de parc dans la cour. Usage de bureau uniquement, ni commerce ni activité commerciale.

L'immeuble

Petit immeuble de bureaux de 400 m² à Balerna, près de la sortie d'autoroute de Chiasso et à deux pas de la frontière, sur un terrain de 1'700 m² avec places de parc réservées dans la cour. Chauffage, sanitaires communs dans le couloir, places de parc dans la cour.

La zone

Balerna est aux portes de Chiasso et de la frontière italienne : sortie d'autoroute A2 de Chiasso à quelques minutes, gare CFF de Balerna sur la ligne Lugano–Chiasso–Milan, zone artisanale le long de la route cantonale. Pratique pour ceux qui travaillent de part et d'autre de la frontière.

Objet	Bureaux
Étage	Rez-de-chaussée
Surface	70 m²
Immeuble	Balerna 2064
Adresse	Via Giuseppe Motta 8, 6828 Balerna
Loyer	Sur demande

Pour une visite

Appelez-nous ou écrivez-nous en indiquant la surface 50 de Balerna 2064 : nous fixons un rendez-vous aux jours et aux heures qui vous conviennent. La surface peut être adaptée aux besoins du locataire, avec notre équipe de conception et notre équipe d'entretien interne.

+41 91 604 64 10 · info@tigestim.com