TIGESTIM
COMMERCIAL REAL ESTATE

Balerna 2064
Via Giuseppe Motta 8, 6828 Balerna

Uffici di 70 m² al piano terra

Lo spazio

Ufficio di 70 m² al piano terra, ampliabile di ulteriori 50 m² con i locali adiacenti. Riscaldamento e servizi in comune sul corridoio, posti auto nel cortile. Solo per uso ufficio, non per negozi o attività commerciali.

Lo stabile

Piccola palazzina per uffici di 400 m² a Balerna, nei pressi dello svincolo autostradale di Chiasso e a due passi dal confine, su un terreno di 1'700 m² con posteggi riservati nel cortile. Riscaldamento, servizi in comune sul corridoio, posteggi nel cortile.

La zona

Balerna è alle porte di Chiasso e del confine con l'Italia: svincolo autostradale A2 di Chiasso a pochi minuti, stazione FFS di Balerna sulla linea Lugano–Chiasso–Milano, zona artigianale lungo la strada cantonale. Comoda per chi lavora a cavallo del confine.

Oggetto	Uffici
Piano	Piano terra
Superficie	70 m²
Stabile	Balerna 2064
Indirizzo	Via Giuseppe Motta 8, 6828 Balerna
Pigione	Su richiesta

Per una visita

Chiamateci o scriveteci indicando lo spazio 50 di Balerna 2064: fissiamo un appuntamento nei giorni e negli orari che preferite. Lo spazio può essere adattato alle esigenze di chi lo prende in affitto, con il nostro team di progettazione e la squadra di manutenzione interna.

+41 91 604 64 10 · info@tigestim.com